

MARKTGEMEINDE SENFTENBERG

A-3541 SENFTENBERG/NÖ, NEUER MARKT 1
e-mail: senftenberg@aon.at, Tel. 02719/2319, Fax 02719/2319-18

SITZUNGSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Senftenberg
vom 29. Juni 2017 im Gemeindeamt Senftenberg.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.15 Uhr

Von den Mandataren waren anwesend:

- | | |
|------------------------------|-------------------------|
| 1. Bgm OTT Josef | 10. GR GRAFINGER Markus |
| 2. VzBgm PILZ Helmut | 11. GR GRÖTZ Roman |
| 3. GGR Dr. KLAMMINGER Markus | 12. GR HAGMANN Gerald |
| 4. GGR KUBELKA Johannes | 13. GR HASLINGER Heide |
| 5. GGR KURZ Ernst | 14. GR KOLAR Anna |
| 6. GGR WOLF Thomas | 15. GR PAUSER Sarah |
| 7. GR EMBERGER Karl | 16. GR SEIF Stefan |
| 8. GR FEYERTAG Josef | 17. GR WEGHOFER Berta |
| 9. GR GÄRTNER Christian | |

Außerdem waren anwesend:

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. OSekr. Ing. MAIR Reinhard | 2. EDLINGER Elfriede als Schriftführer |
|------------------------------|--|

Entschuldigt abwesend waren:

- | | |
|--------------------------------------|-------|
| 1. GR Prim.Prof. Dr. NUHR Martin MSc | 2. -- |
|--------------------------------------|-------|

Vorsitzender:

Bürgermeister Josef OTT

Die Einladung sämtlicher Mitglieder des Gemeinderates erscheint ausgewiesen.

Der Gemeinderat zählt 19 Mitglieder, hievon ist das Gemeinderatsmandant der GRÜNEN unbesetzt und 17 Mitglieder des Gemeinderates anwesend.

Die Sitzung ist öffentlich.

T a g e s o r d n u n g :

1. Feststellen der Beschlussfähigkeit.
2. GR Hagmann Gerald – Angelobung.
3. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderats-sitzung vom 27. März 2017.
4. Gebarungsprüfung durch den Gemeindeprüfungsausschuss – Prüfungsbericht.
5. Bestellung des Umweltgemeinderates.
6. Ergänzungswahl in den Gemeinde-Prüfungsausschuss.
7. Sanierung – Kontrolle – Kenntnisnahme des Berichts.
8. Siedlung Priel-Ost, KG Priel – Löschungserklärungen.
9. Friedhofsgebührenordnung nach dem NÖ Bestattungsgesetz – Änderung.
10. Erstellung eines digitalen Bebauungsplanes – Vergabe.
11. Freiwillige Feuerwehr Priel – Ankauf eines Feuerwehrfahrzeuges
- Grundsatzbeschluss.
12. Straßenzug „Im Grund“ – ABA Senftenberg BA 10 und WVA Senftenberg BA 13 -
Auftragsvergabe.

V e r l a u f d e r S i t z u n g

Der Vorsitzende begrüßt die erschienenen Sitzungsteilnehmer.

Die Tagesordnung dieser Sitzung wurde dem Gemeindevorstand in seiner Sitzung am 20. Juni 2017 zur Kenntnis gebracht.

des Sitzungsprotokolls der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Senftenberg vom 29.06.2017

Tagesordnungspunkt 1)

Feststellen der Beschlussfähigkeit.

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Einberufung zur Gemeinderatssitzung an alle Mitglieder zeitgerecht ergangen ist, 17 Mitglieder des Gemeinderates anwesend sind und die Beschlussfähigkeit gemäß den Bestimmungen der NÖ Gemeindeordnung somit gegeben ist.

GR Matthias Unolt hat mit Wirkung vom 24. März 2017 freiwillig auf sein Gemeinderatsmandat verzichtet. Das Gemeinderatsmandat der GRÜNEN ist somit unbesetzt.

Tagesordnungspunkt 2)

GR HAGMANN Gerald - Angelobung.

Der Vorsitzende berichtet, dass GR Johann Feiertag mit Schreiben vom 14. Juni 2017 auf sein Mandat als Mitglied des Gemeinderates verzichtet hat. Die SPÖ Bezirksstelle Krems hat Herrn Gerald Hagmann für das freigewordene Gemeinderatsmandat nominiert.

GR Gerald Hagmann hat gemäß § 25 NÖ Gemeindeordnung nachstehendes Gelöbnis abzulegen:

„ Ich gelobe, die Bundes- und Landesverfassung und alle übrigen Gesetze der Republik Österreich und des Landes Niederösterreich gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Marktgemeinde Senftenberg nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern.“

Herr GR Gerald Hagmann legt mit den Worten „Ich gelobe“ das Gelöbnis in die Hand des Vorsitzenden ab.

des Sitzungsprotokolls der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Senftenberg vom 29.06.2017

Tagesordnungspunkt 3)

Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 27. März 2017.

Der Vorsitzende berichtet, dass das Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 27. März 2017 den Mitgliedern des Gemeinderates zugestellt wurde und stellt fest, dass gegen das Protokoll der letzten Sitzung keine schriftlichen Einwendungen eingebracht wurden.

Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

Tagesordnungspunkt 4)

Gebarungsprüfung durch den Gemeindeprüfungsausschuss – Prüfungsbericht.

Der Vorsitzende erteilt der Obmannstellvertreterin des Prüfungsausschusses GR Anna Kolar das Wort zur Berichterstattung.

GR Anna Kolar bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der angesagten Gebarungsprüfung vom 23. Juni 2017 zur Kenntnis.

Feststellungen und Empfehlungen des Prüfungsausschusses:

- Kassenbestandsaufnahme.
- Überprüfung der Einnahme von Turnsaal, Veranstaltungshalle und Nebenräume – mehr Einnahmen als im Budget vorgesehen, Vorschlag Vermietung der Räumlichkeit zu forcieren.

Stellungnahme des Bürgermeisters und des Kassenverwalters:

- Der Prüfbericht wird von Bürgermeister und Kassenverwalter zur Kenntnis genommen.

Das Ergebnis der Gebarungsprüfung wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

Zum Tagesordnungspunkt sprachen:

GR Anna Kolar.

des Sitzungsprotokolls der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Senftenberg vom 29.06.2017

Tagesordnungspunkt 5)

Bestellung des Umweltgemeinderates.

Der Vorsitzende berichtet, dass aufgrund des Mandatsverzichtes durch Matthias Unolt das Mandat des Umweltgemeinderates nicht besetzt ist.

Gemäß § 9 NÖ Umweltschutzgesetz ist die Bestellung eines Gemeinderates zum Umweltschutzgemeinderat zwingend vorgeschrieben und stellt den **A N T R A G** der Gemeinderat wolle beschließen:

GGR Thomas Wolf wird vom Gemeinderat zum Umweltgemeinderat bestellt.

Art der Abstimmung: O f f e n .

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Tagesordnungspunkt 6)

Ergänzungswahl in den Gemeinde-Prüfungsausschuss.

Der Vorsitzende berichtet, dass die SPÖ-Fraktion aufgrund des Verzichtes auf das Amt als Mitglied des Gemeinderates von Johann Feiertag folgende Änderung in der Besetzung des Gemeinde-Prüfungsausschusses vorgeschlagen hat:

Der Vorschlag der SPÖ-Fraktion lautet auf: **GR Gerald Hagmann**

Zur Beurteilung der Gültigkeit und Ungültigkeit der Stimmzettel werden für die

ÖVP-Fraktion: VzBgm Helmut Pilz

SPÖ-Fraktion: GR Heide Haslinger

der Wahl beigezogen.

Über die Vorgänge der Ergänzungswahl wurde eine Niederschrift verfasst, die als Beilage 1 dieser Niederschrift angeschlossen ist.

Ergebnis der Ergänzungswahl:

In den Gemeinde-Prüfungsausschuss wurde **GR Gerald Hagmann** gewählt und hat die Wahl angenommen.

des Sitzungsprotokolls der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Senftenberg vom 29.06.2017

Tagesordnungspunkt 7)

Sanierung – Kontrolle – Kenntnisnahme des Berichts.

Der Vorsitzende berichtet, dass aufgrund des vom Gemeinderat am 15. Dezember 2011 beschlossenen Sanierungskonzeptes im März 2017 durch ein Organ der Aufsichtsbehörde eine Kontrolle bezüglich Einhaltung und Realisierung dieses Konzeptes durchgeführt wurde.

Der Vorsitzende verliest den Bericht des Amtes der NÖ Landesregierung vom 14. April 2017, Zl. IVW3-A-3134301/020-2017, welcher als Beilage 2 dem Original dieser Niederschrift angeschlossen ist, und weist darauf hin, dass sämtliche Punkte des Sanierungskonzeptes weiterhin aufrecht bleiben.

Vorstehender Bericht wird vom Gemeinderat vollinhaltlich zur Kenntnis genommen.

Tagesordnungspunkt 8)

Siedlung Priel-Ost, KG Priel – Löschungserklärungen.

Der Vorsitzende erteilt dem zuständigen Referenten VzBgm Helmut Pilz das Wort zur Berichterstattung.

VzBgm Helmut Pilz berichtet, dass im Zuge der Aufschließung und Veräußerung des Siedlungsgebietes Priel-Ost durch die Marktgemeinde Senftenberg für den Fall der Nichtbebauung der Grundstücke innerhalb einer vereinbarten Frist ein Wiederkaufsrecht der Marktgemeinde Senftenberg einverleibt wurde.

Nachfolgende Grundeigentümer haben die Auflagen erfüllt und um Löschung des Wiederkaufsrechts zugunsten der Marktgemeinde Senftenberg ersucht:

- a) **Christiana Greil, geboren am 23.02.1982, und Ing. Martin Greil, geboren 01.04.1976, je zur Hälfte grundbücherliche Eigentümer der Liegenschaft EZ 451, Grundstück 269/7, KG Priel, wohnhaft in Senftenberg, Priel 75**
- b) **Daniela Elisabeth Hofbauer, geb. 07.10.1979, und Alexander Edinger, geboren 24.09.1979, je zur Hälfte grundbücherliche Eigentümer der Liegenschaft EZ 449, Grundstück 269/6, KG Priel, wohnhaft in Senftenberg, Priel 73**

Der Vorsitzende stellt den A N T R A G der Gemeinderat wolle beschließen:

- a) **Vorliegende Löschungserklärung des öffentlichen Notar Dr. Norbert Zeger, Krems an der Donau, betreffend der Liegenschaft EZ 451, KG Priel, wird genehmigt.**
- b) **Vorliegende Löschungserklärung des öffentlichen Notar Dr. Franz Schweifer & Partner, Laa an der Thaya, betreffend der Liegenschaft EZ 449, KG Priel, wird genehmigt.**

Art der Abstimmung: O f f e n .

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zum Tagesordnungspunkt sprachen:

VzBgm Helmut Pilz.

des Sitzungsprotokolls der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Senftenberg vom 29.06.2017

Tagesordnungspunkt 9)

Friedhofsgebührenordnung nach dem NÖ Bestattungsgesetz – Änderung.

Der Vorsitzende erteilt dem zuständigen Referenten GGR Johannes Kubelka das Wort zur Berichterstattung.

GGR Johannes Kubelka berichtet, dass im Zuge der letzten Änderung der Friedhofsgebühren vom 19. Dezember 2016 seitens der Aufsichtsbehörde darauf hingewiesen wurde, dass in den letzten Haushaltsjahren beim Friedhofssektor jährlich Abgänge ausgewiesen werden und darauf zu achten wäre, dass der Friedhofssektor in einem längerfristigen Zeitraum in Summe kostendeckend geführt wird. Eine Erhöhung der Gebühren ist daher unumgänglich.

Der Vorsitzende stellt den **A N T R A G** der Gemeinderat wolle beschließen:

Die Änderung der Friedhofsgebührenordnung nach dem NÖ Bestattungsgesetz 2007 für den Friedhof der Marktgemeinde Senftenberg vom 14. Dezember 2015 und 19. Dezember 2016 wird wie folgt neu beschlossen:

§ 2

Grabstellengebühren

(1) Die Grabstellengebühr für die Überlassung des Benützungsrechtes auf 10 Jahre bei Erdgrabstellen bzw. bei sonstigen Grabstellen, auf 10 Jahre bei Urnennischen und 30 Jahren bei Grüften beträgt für

- | | |
|-------------------------------------|------------|
| a) Erdgrabstellen: | |
| 1. für 2 Leichen und Urnen | € 270,-- |
| 2. für 4 Leichen und Urnen | € 540,-- |
| 3. für mehr als 4 Leichen und Urnen | € 810,-- |
| b) sonstige Grabstellen: | |
| 1. Gruft für 3 Leichen und Urnen | € 1.575,-- |
| 2. Gruft für 6 Leichen und Urnen | € 3.150,-- |
| 3. Urnennische für 4 Urnen | € 440,-- |

§ 7

Schluss- und Übergangsbestimmungen

Diese Friedhofsgebührenordnung wird mit dem Monatsersten rechtswirksam, der dem Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist zunächst folgt.

Art der Abstimmung: O f f e n .

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zum Tagesordnungspunkt sprachen:

GGR Johannes Kubelka, GR Gerald Hagmann.

Tagesordnungspunkt 10)

Erstellung eines digitalen Bebauungsplanes – Vergabe.

Der Vorsitzende berichtet, dass heuer der Flächenwidmungsplan abgeschlossen wird und als nächste Phase der Bebauungsplan, der ebenfalls aus dem Jahre 1976 stammt, angepasst werden muss. Dementsprechend wurden Vorgespräche mit der NÖ Landesregierung geführt und um Genehmigung der Kosten für die Erstellung angesucht. Eine positive Rückantwort wurde bereits erteilt.

Der Vorsitzende stellt den A N T R A G der Gemeinderat wolle beschließen:

Die Erstellung des neuen digitalen Bebauungsplanes für die Marktgemeinde Senftenberg wird an den Ingenieurkonsulenten für Raumplanung und Raumordnung, Firma DI Porsch ZT GmbH, Gmünd, zu einem Nettopreis von € 97.000,-- abzüglich eines nochmaligen Sonderrabattes in der Höhe von 5%, somit eine Nettosumme von 92.150,--, vergeben.

Die Auftragserledigung wird über vier Budgetjahre laufen und somit rund € 25.000,-- pro Jahr betragen. Die Zustimmung seitens der NÖ Landesregierung liegt vor.

Art der Abstimmung: O f f e n .

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zum Tagesordnungspunkt sprachen:

VzBgm Helmut Pilz, GGR Dr. Markus Klamminger.

des Sitzungsprotokolls der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Senftenberg vom 29.06.2017

Tagesordnungspunkt 11)

Freiwillige Feuerwehr Priel – Ankauf eines Feuerwehrfahrzeuges – Grundsatzbeschluss.

Der Vorsitzende berichtet, dass für die FF Priel laut Mindestausrüstungsverordnung ein HLF1 (Hilfslöschfahrzeug) vorgesehen ist. Das bestehende Kleinlöschfahrzeug ist rund 27 Jahre alt und somit seitens des Landesfeuerwehrverbandes in naher Zukunft außer Dienst zu stellen.

Das neue Fahrzeug ist förderfähig. Die Ausschreibung des Fahrzeuges soll bis Ende 2018 abgeschlossen sein, der Bau 2019 und die Inbetriebnahme Anfang 2020 erfolgen. Die zu erwartenden Kosten liegen bei ca. € 120.000,--. Die genauen Kosten wird die Ausschreibung zeigen.

Der Vorsitzende stellt den **A N T R A G** der Gemeinderat wolle beschließen:

Der Gemeinderat fällt den Grundsatzbeschluss, bis 2020 ein neues Hilfslöschfahrzeug 1 für die Freiwillige Feuerwehr Priel laut Mindestausrüstungsverordnung, anzukaufen. Der Ankauf wird vorbehaltlich der Zustimmung der entsprechenden Förderstellen gefasst. Die Zustimmung seitens der NÖ Landesregierung liegt vor. Der Eigenmittelanteil der FF Priel beträgt gleich wie bei der FF Imbach 30,5% der Bruttoankaufssumme des neuen Feuerwehrfahrzeuges.

Art der Abstimmung: O f f e n .

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Tagesordnungspunkt 12)

Straßenzug „Im Grund“ ABA Senftenberg BA 10 und WVA Senftenberg BA 13 – Auftragsvergabe. .

Der Vorsitzende erteilt dem zuständigen Referenten GGR Thomas Wolf das Wort zur Berichterstattung.

GGR Thomas Wolf berichtet, dass die Infrastrukturleitungen (ABA und WVA) im Bereich des Straßenzuges Im Grund aus den Jahren 1955 bis 1967 desolat sind und erneuert werden müssen.

Seitens der Firma Hydro Ingenieure Umwelttechnik wurden die Leistungen für die Erd- und Baumeisterarbeiten ausgeschrieben. Von den fünf angebotenen Firmen wurde als Best- und Billigstbieter die Firma Franz Schütz GesmbH zu einem Einheitspreis von € 476.872,22 exkl. MWSt. ermittelt.

Die Rohrlieferungen für die Abwasserleitungen wurden seitens der Firma Hobas Rohre GmbH mit einem Preis von € 55.404,75 exkl. MWSt. angeboten.

Die Rohrlieferungen für die Wasserversorgung wurden seitens der Firma Pipe Life GmbH zu einem Preis von € 25.326,56 exkl. MWSt. angeboten.

Der Vorsitzende stellt den **A N T R A G** der Gemeinderat wolle beschließen:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Erd- und Baumeisterarbeiten an die Firma Franz Schütz GmbH, Weißenkirchen in der Wachau, die Vergabe der Abwasser-Rohrleitungen an die Firma Hobas Rohre GmbH, Wietersdorf, und die Vergabe der Wasserleitungs-Rohrleitungen und Formstücke an die Firma Pipe Life GmbH, Wiener Neudorf, zu den im Bericht angeführten Preisen.

Art der Abstimmung: O f f e n .

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Zum Tagesordnungspunkt sprachen:
GGR Thomas Wolf.

des Sitzungsprotokolls der Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Senftenberg vom 29.06.2017

Tagesordnungspunkt 13)

Anfragen / Wortmeldungen.

GR Heide Haslinger

- Bitte – während der großräumigen Umleitung über Senftenberg im Zuge der Sperre in Krems-Egelsee die mobile Tempoanzeige im Bereich Scheiblberg aufzustellen.
OSekr. Ing. Reinhard Mair – wird erledigt.

GR Roman Grötz

- Aufgrund der umgebauten Wohnungen in der Bäckergasse bzw. von Neuzuzügen in Kirchengasse und Pfeningberg sind diese Straßenzüge durch zahlreiche Autos verparkt. Eine Zufahrt für Einsatzfahrzeuge von Rettung und Feuerwehr o.ä. ist bedenklich.
Vzbgm Helmut Pilz – Vorgeschriebene Parkflächen im Wohnhaus Bäckergasse werden augenscheinlich nicht genutzt, PKWs parken entlang der Straße. Ein Termin mit der Polizeidirektion Gföhl wird in nächster Zeit stattfinden.
Bgm Josef Ott – Die Möglichkeit einer Einbahnregelung ist zu prüfen.

GR Sarah Pauser

- Erinnerung an die Einteilung beim Sektstand des Senftenberger Parkfestes, die von Bgm Josef Ott erledigt wird.

Bgm Josef Ott gratuliert Bgm a.D. MR Dr. Heinz Nuhr (der als Zuhörer anwesend ist), GGR Thomas Wolf, GR Christian Gärtner, GR Anna Kolar und GR Stefan Seif zu ihren bevorstehenden Geburtstagen.

Zum Abschluss der Sitzung überreicht Bgm Josef Ott dem ausgeschiedenen GR Johann Feiertag als Dank und Anerkennung für seine 22jährige Tätigkeit als Mitglied des Gemeinderates und Gemeindevorstandes sowie als Vizebürgermeister der SPÖ-Fraktion die Goldene Wappennadel des Bürgermeisters.

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Tagesordnung erschöpft ist, und nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, wird die Sitzung geschlossen.

Das Protokoll dieser Sitzung besteht aus
16 Seiten.

Es wurde dem Gemeinderat in der Sitzung vom
zur Kenntnis gebracht, genehmigt und unterschrieben.

Senftenberg, am

Bgm Josef Ott e.h.

